

## ଗାଁରୁକ୍ତାତିଥି ଦର୍ଶନାର୍ଥୀ ଜାତିକାଳ

ଶ୍ରୀମଦ୍ଭଗବତ

ବ୍ୟକ୍ତି, ଅଧିକ ଅନୁଭବ ଓ ପର୍ଯ୍ୟୋଜନାତମ ବିଭାଗ

ମନ୍ଦୀ ପ୍ରିଣ୍ଟିଂସନ୍ ଲିମିଡ୍, କଲାପ ଉତ୍ତରପାଇଁ ୧ ଶାଖା

“**‘इंडियन नेटवर्क इंस्टीट्यूशन’** शीर्षक अकादमिक उपलब्ध अनुस्थित प्रैग्नेस मध्ये कागदित होता.

ଶ୍ରୀ ପଦମାଳା କଥକ ପ୍ରକାଶନ ଓ “ଦୁଇ ସାହୁପାତାର ଆଟୋମ୍ବିଲ୍” ଶୀଘ୍ର ପ୍ରକଳ୍ପର ଉପର ପବିତ୍ରନା କରିଛନେତେର ଫର୍ଦ୍ଦି, ପାଞ୍ଚମନ ଓ ଖଣ୍ଡି ଶ୍ରୀ କଷ୍ଟନ ବିଭାଗର ସନ୍ଦର୍ଭ ଜୀବନ ଏ.ଏନ.ସାମ୍ବାରିଙ୍କ ଆଜାଦ ଟୌଟୀର ସଭାପତିତ୍ବେ ଗତ ୧୨-୦୧-୨୦୧୭ ଖ୍ରୀ ଅର୍ଥରେ ଲକ୍ଷ୍ମୀ ମୂଲ୍ୟାବଳୀ ଲେଖିଟିନ (ଫିଟିଟି) ନାଟ୍ରୋ ଅନୁଷ୍ଠାନ ହେବା ; ତତ୍କାଳ ଉପକ୍ରିୟ କର୍ମଚାରୀଙ୍କରେ ତାଲିକା ମୁଖ୍ୟମାନୀଁ ‘୩’ ଦ୍ୱାରା ଦୃଷ୍ଟନା ।

२ · उपस्थिपना ३

২.১ উপর্যুক্ত সকলকে ধারণ অনিয়ে সড়া ও কু করেন। সভাপতির আমৃতাদেশ পরিকল্পনা বিশেষজ্ঞের মুদ্রা, পানি সম্পদ ও পৃষ্ঠা প্রতিটিসম বিভিন্নের প্রধান প্রকল্পটি সভায় উপস্থিতানন্দে বলেন যে, ইয়ি মন্তব্যগুলো কর্তৃক অন্তর্বিত গ্রহণের প্রকল্পে দুটি প্রার্থনা দেয়। ১৯৪৮.০২.৭০ কেটি উকি যাব সম্পূর্ণিত জিওবি অনুদান এবং বাস্তবের মেয়াদ অঙ্গই ২০১২ ফেব্রুয়ারি ২০১০ স্বাক্ষর প্রকল্পটির মূল উপর্যুক্ত হচ্ছে;

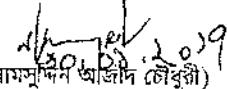
- 1) স্বচ্ছ ভূমি সঁজুষ্টি সকল সম্পত্তিতে ক্ষেত্র পর্যবেক্ষণ নেটওর্ক এবং অটোমেটেড সর্বিশিত ভূমি দাখলাপনা (Automated Land Management) স্টেশন ব্যবহৃত;
  - 2) অপুরণিক ভূমি দাখলাপন বিষয়ে ভূমি সঁজুষ্টি সম্পত্তির সম্মত কোনো;
  - 3) ভূমি সঁজুষ্টি নথিক সেবনসমূহ (যোদ্ধা: নথিজ্ঞান, ভূমি অধিবেশন, ভূমি বলোবস্তু, ইআর্ডি) সহজে প্রাপ্ত করা; এবং
  - 4) ভূমি সঁজুষ্টি সম্পত্তিতে অনলাইন অফিস মানেজমেন্ট সিস্টেম স্থাপন।

କେବୁ ତାଙ୍କ ସେ ଯେ, ଅନୁଭବ ଲେଖେର ୮୮୭ ଟି ଜୋଲାର ୪୦୧୩ ଟି ଉପରେଲୋଡ଼ା ବାକିଦାଗାନେର ଜଳ ଶ୍ରଦ୍ଧା କରି ହେବେଟ । ଏକକଟି ୨୦୧୬-୧୭ ମୁହଁ ବାବର ବାହିକ ଉପରେ କର୍ମଚାରୀଙ୍କ ସମ୍ବନ୍ଧରେ ଅନୁମୋଦିତ ନରନ ଅନୁଭବ ତାଙ୍କଙ୍କ ଅନୁଭବ ହେବେଟ ।

३ | अलोचना

- জন্মারি মাসের মধ্যে ৪৫টি উপজেলায় অনলাইনের মাধ্যমে ফিউচেশন কার্যক্রম চালু করা সম্ভব হবে বলে তিনি আশা প্রকাশ করেন ; এ বিষয়ে ভূমি মন্ত্রণালয়ের প্রতিনিধি বলেন যে, জলমান প্রকল্পগুলোতে ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশন সংক্রান্ত ফিউচেশন সফটওয়্যার সহ অন্যান্য অর্জনসমূহের যতটুকু অংশ টেকসই হবে সে সকল কার্যকৰী হর্তমান প্রকল্পের সাথে সমন্বয় করা হবে ।
- ৩.৩ সভায় মত প্রকাশ হয় যে, যেহেতু প্রকল্পটির মূল উদ্দেশ্য হলো সমগ্র দেশের ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশন সেহেতু পার্বত্য জেলাসহ দেশের সকল জেলা প্রকল্পের আওতায় আনা প্রয়োজন এ বিষয়ে সভায় বিস্তারিত আলোচনাতে ঠিকায়ত হয় যে, পার্বত্য চট্টগ্রাম বিস্তারক মন্ত্রণালয়ের সাথে সমন্বয় করে পার্বত্য জেলাসমূহ এবং দেশের সকল জেলা, উপজেলা ও ইউনিয়নসমূহকে প্রকল্পের আওতায় আনতে হবে ।
- ৩.৪ আইএমইডি-র প্রতিনিধি বলেন যে, প্রস্তাবিত প্রকল্পটি উচ্চ যাত্রার কারিগরী প্রকল্প । মূলতঃ সামগ্রিক ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশনের ধৰ্মে প্রকল্পের আওতায় কয়েকটি সফটওয়্যার তৈরী করা হবে । সফটওয়্যারসমূহের কারিগরী দিকগুলো মুক্ষ্য ও সুনির্দিষ্টভাবে নির্ধারণ করার জন্য একই সাথে ভূমি ব্যবস্থাপনা এবং সফটওয়্যার ডেভেলপমেন্ট সম্পর্কে বিশ্বাদ প্রাতিষ্ঠানিক ও প্রায়োগিক জ্ঞান সম্পর্ক জনবল প্রকল্পে থাকা জরুরী । কারণ ইতোপূর্বে ভূমি মন্ত্রণালয় কর্তৃক বাস্তবায়নাধীন অধিকাংশ প্রকল্প সফটওয়্যার সংক্রান্ত জটিলতার কারণে ব্যাধিত হয়েছে । আইএমইডি-র প্রতিনিধি আরো বলেন যে, ডিপিপি-তে প্রস্তাবিত প্রয়োজনীয় যোগ্যতা সঠিকভাবে নির্ধারণ করা প্রয়োজন । যেমনও আইটি কমস্যালট্যাটের শিক্ষাগত যোগ্যতা সীকৃত বিশ্ববিদ্যালয় হতে কম্পিউটার সায়েস/আইটি-তে প্রস্তাবিত প্রয়োজনীয় যোগ্যতা প্রয়োজন হতে কম্পিউটার সায়েস/আইটি-তে স্নাতক ডিপ্রী থাকা সমীচীন হবে । এছাড়া তিনি উল্লেখ করেন যে, ডিপিপি-র অগ্রফোনে indicator-এর বিপরীতে যে MOV নির্ধারণ করা হয়েছে তা সুনির্দিষ্ট নয় । এই লগফ্রেমের মাধ্যমে প্রকল্পের বাস্তব অগ্রাহ্য সুনির্দিষ্টভাবে ঘনিষ্ঠ করা মাত্রে না বিধায় এটি যথাধিকভাবে নির্ধারণ করা প্রয়োজন ।
- ৩.৫ আইএমইডি-র প্রতিনিধির মতামতের প্রেসিডেন্ট কৃষি, পানি সম্পদ ও পর্যবেক্ষণ বিভাগের যুগ্ম-প্রধান বলেন যে, সফটওয়্যারসমূহ তৈরীর জন্য প্রকল্পের আওতায় কোন ব্যক্তি প্রয়োজন না করে প্রয়োজন প্রতিষ্ঠানের মাধ্যমে সফটওয়্যারসমূহ তৈরী করা যোগিক হবে । যোগ্য প্রয়োজন প্রতিষ্ঠান নির্ধারণের খন্দে ধ্যায়ে দরপত্র তৈরীর জন্য PIU-এর আওতায় নির্দিষ্ট জনমাসের জন্য ১ জন প্রকিউরেন্সে স্পেশালিস্ট নিয়োগ প্রদান করা যেতে পারে । এছাড়া, নির্মিতব্য সফটওয়্যারসমূহের feature সঠিকভাবে নির্ধারণের লক্ষ্যে PIU-এ প্রয়োজনীয় জনমাসের জন্য ১ জন ধ্যায়ে স্নাইজারেন্সে স্পেশালিস্ট নিয়োগ করা যেতে পারে, এছাড়া, প্রয়োজন প্রতিষ্ঠানের কাছ থেকে সফটওয়্যারসমূহ ধ্যায়ে নেওয়ার জন্য PIU-এর সিস্টেম এনালিস্ট, প্রেগ্রামার ও মেইনটেনেন্স ইঞ্জিনিয়ার পদের শিক্ষাগত যোগ্যতা আরো সুনির্দিষ্ট করার জন্য সভায় মত প্রকাশ করা হয় ।
- ৩.৬ পর্যবেক্ষণ উইং-এর যুগ্ম-প্রধান উল্লেখ করেন যে, আলোচ্য প্রকল্পটির উপর গত ১০-১০-২০১৬ এবং ১৪-১২-২০১৬ খ্রিঃ তারিখে প্রকল্পের কার্যক্রমের কৃতি, পানি সম্পদ ও পর্যবেক্ষণ প্রতিষ্ঠান বিভাগে আস্তমন্ত্রণালয়ে প্রজেক্ট এ্যাপ্রেইজল সভা অনুষ্ঠিত হয় । সভায় প্রকল্পটি বিস্তারিত পর্যালোচনা করা হয় এবং নির্মাণ সুপারিশসহ গৃহীত হয় ।
- প্রকল্পটি ভূমি মন্ত্রণালয় কর্তৃক বাস্তবায়িত হতে পারে ।
  - প্রকল্পের প্রস্তাবিত কার্যক্রম একই প্রকল্পের আওতায় পর্যাপ্তভাবে বাস্তবায়ন করা যেতে পারে : ১ম পর্যায়ে সফটওয়্যার তৈরী, তার সীমিত পরিসরে পরীক্ষা, প্রয়োজনীয় সংশোধন এবং Tenant profile/plot profile ডাটা-বেজসহ আনুষঙ্গিক কার্যক্রম । ২য় পর্যায়ে প্রশিক্ষণ, প্রয়োজনীয় অফিস সরঞ্জাম ও মার্মিচার সরবরাহসহ আনুষঙ্গিক ব্যার্জিনিয় । পর্যাপ্তভাবে বাস্তবায়নের জন্য প্রস্তাবিত কার্যক্রম ও বাজেট সুনির্দিষ্ট করে সময়সীমাসহ ডিপিপি-তে প্রতিফলিত করতে হবে ।
  - বাস্তবায়ন/ব্যবস্থায়নাধীন প্রকল্পসমূহের আওতায় প্রযোজনীয় ভূমি ব্যবস্থাপনা সংক্রান্ত Software সমূহ প্রয়োজনের পরিপ্রেক্ষিতে Customize করে বর্তমান প্রকল্পের সদৃ সমন্বয় করা যেতে পারে ।
  - প্রম্পটিত ডিপিপি-তে প্রকল্পের জন্য বছর ভিত্তিক ব্যয়ের ইস্লাব উল্লেখ করতে হবে ।
  - ভূমি মন্ত্রণালয়ের এটিবিএফ-এর আওতায় আলোচ্য প্রস্তাবিত প্রকল্পের অর্থায়ন কিভাবে করা হবে তা ডিপিপি-তে উল্লেখ করতে হবে ।
  - ডিপিপি-র প্রস্তাব অনুযায়ী ডিপিডি হিসেবে জেলা প্রশাসনকাগজ এবং এপিডি হিসেবে সহকারী পদ্ধিশনার (ভূমি) দায়িত্ব পালন করতে পারেন । তবে এ দায়িত্ব পালনের জন্য কোন দায়িত্বভার্তা পাবেন না ।
  - ভূমি ব্যবস্থাপনা বিষয়ে অর্থ মেয়াদী (১-১২সপ্তাহ) প্রশিক্ষণ কোর্সের জন্য ৫ কোটি টাকা বরাদ্দ রাখা যেতে পারে । ডিপিপি-তে প্রশিক্ষণ সংক্রান্ত বিভাজন উল্লেখ করতে হবে ।
  - প্রকল্পের মেয়াদ জানুয়ারি ২০১৭ থেকে জুন ২০২২ পর্যন্ত নির্ধারণ করা যেতে পারে ।
  - প্রকল্পের কার্যক্রম যেহেতু দ্ব্যায়ী প্রকল্পের সেহেতু প্রকল্পের মেয়াদ থেকে কার্যক্রম টেকসই করার জন্য প্রয়োজনীয় জনবলের কাছাকাছি অর্থ বিভাগের জন্মগ্রাম কমিটির সুপারিশসহ ডিপিপি-তে উল্লেখ করতে হবে ।

- ০ 'সদকারি খাতে উন্নয়ন প্রকল্প প্রণয়ন, অক্সিয়াকরণ, অনুমোদন ও সংশোধন পদ্ধতি, অক্টোবর ২০১৬' অনুযায়ী ডিপিপি বাংলায় প্রণয়ন করতে হবে।
- যাপ্তেইজল সভার সুপারিশসমূহ পর্যালোচনাতে পিইসি সভায় গৃহীত হয়। যুগ-প্রধান সভায় উল্লেখ করেন যে, আলোচ্য এককে ৩২৭৯ টি GNSS মেশিন জরুর প্রস্তাব করা হয়েছে। যার প্রতিটাৰ মূল্য ১৫.০০ লক্ষ টাকা। এসব মেশিন মাঠ পর্যায়ের ভূমি অফিসে ব্যবহৃত হবে। এত উচ্চ মূল্যের মেশিন দেশের প্রত্যেক অঞ্চলে সংরক্ষণ সুবিধা আছে কিনা বা প্রত্যেক ভূমি অফিসে এর প্রয়োজনীয়তা আছে কিনা তা যাচাই করা প্রয়োজন। বিষয়টি সভায় বিস্তারিত আলোচনা করা হয় এবং একত্র প্রয়োজনীয়তা যাচাই করে সর্বোচ্চ ২০০০ টি GNSS মেশিন ত্যাগ এবং মাঠ পর্যায়ে সরবরাহের সিদ্ধান্ত হয়।
- ৩.৭ সরশেবে যাপ্তেইজল সভায় সুপারিশকৃত প্রকল্পটির অঙ্গভিত্তিক ব্যয় পিইসি সভায় উপস্থাপন করা হয়। পিইসি সভায় উচ্চ সুপারিশকৃত ব্যয় পর্যালোচনাতে এককের পুনর্গঠিত আদের ডিতিতে ব্যয় প্রাকল্পের বিষয়ে একমত পোষণ করা হয়।
- ৩.৮ সিকান্ত ও নিম্নোক্ত সিদ্ধান্তসমূহের আলোকে প্রস্তাবিত "ভূমি ব্যবস্থাপনার অটোমেশন" শীর্ষক প্রকল্পের ডিপিপি প্রন্থনা করতে হবে :
- ৪.১ প্রধানমন্ত্রীর ফার্মালয়ের ৪২১ প্রেরাম সহ বিভিন্ন প্রত্নগবলয়/বিভাগ/বৎস্থা কর্তৃক ইতোবর্তৈ বাস্তবায়িত/বাস্তবায়নযীন প্রকল্পের ভূমি ব্যবস্থাপনা অটোমেশন সংকলন সকল কার্যাবলী পর্যালোচনা ও সমন্বয় করত: ৪২১ এর সংশ্লিষ্ট কর্মকর্তা এবং পরিকল্পনা কমিশনের সঙ্গে আলোচনা করে আলোচ্য এককের অঙ্গ পুনঃনির্বাচন করতে হবে।
- ৪.২ ইতিপূর্বে বাস্তবায়িত প্রকল্পসমূহ টেকসই বা হওয়ার প্রয়োজনে ব্যবহার করতে হবে।
- ৪.৩ প্রস্তাবিত প্রকল্পটি একটি ডিপিপি-র আওতায় পর্যালোচনে বাস্তবায়ন করতে হবে। প্রস্তাবের প্রথম ১ বছরে প্রয়োজনীয় সফটওয়্যারসমূহের পাইলটিং ও প্রয়োজনীয় সংশোধন এবং শেষ ২ বছরে সম্পূর্ণ ব্যবস্থাকে প্রয়োজনীয় হার্ডওয়ারসহ সারাদেশে স্বেচ্ছাক্ষেত্রে করতে হবে।
- ৪.৪ পর্যায়ভিত্তিক বাস্তবায়নের জন্য প্রস্তাবিত কার্যক্রম ও বাজেট সুনির্দিষ্ট করে সময়সীমাগ্রহ ডিপিপি-তে প্রতিফলিত করতে হবে।
- ৪.৫ সফটওয়্যারসমূহ তৈরীর জন্য প্রকল্পের আওতায় কোন ব্যক্তি পর্যায়ে প্রয়াম্পক নির্মাণ না করে প্রয়াম্পক প্রতিষ্ঠানের স্বাধ্যয়ে তৈরী করতে হবে।
- ৪.৬ যোগ্য প্রয়াম্প প্রতিষ্ঠান নির্ধারণের লক্ষ্যে যথাযথ দরপত্র তৈরীর জন্য PIU-এর আওতায় নির্দিষ্ট জনমাদের জন্য ১ জন প্রফিউরেন্সেট স্পেশালিস্ট নির্মাণ করা যেতে পারে।
- ৪.৭ নির্মিতব্য সফটওয়্যারসমূহের feature সংস্করণের লক্ষ্যে PIU-এ প্রয়োজনীয় জনমাদের জন্য ১ জন স্যান্ডিয়াগোসেন্ট স্পেশালিস্ট নির্মাণ করা যেতে পারে।
- ৪.৮ PIU-এর সিস্টেম এনসিস্ট, প্রেগ্রামার ও মেইনটেনেন্স ইপ্রিনিয়ার পদের শিক্ষাগত যোগ্যতা আরো সুনির্দিষ্ট করতে হবে।
- ৪.৯ পুনর্গঠিত ডিপিপি-তে এককের ভূমি ব্যবহার প্রতিক্রিয়া করে উল্লেখ করতে হবে।
- ৪.১০ ভূমি গঠনালয়ের এমটিবিএফ-এর আওতায় আলোচ্য প্রস্তাবিত প্রকল্পের অর্থায়ন কিভাবে করা হবে তা ডিপিপি-তে উল্লেখ করতে হবে :
- ৪.১১ ডিপিপি-র প্রত্যেক অনুযায়ী ডিপিপি হিসেবে তেপুটি কমিশনার এবং এপিডি হিসেবে সহকারী কমিশনার (ভূটি) দায়িত্ব পালন করতে পারেন। তখে এ দায়িত্ব পালনের জন্য কোন দায়িত্বভাব পাবেন না।
- ৪.১২ ভূমি ব্যবস্থাপনা বিষয়ে স্বল্প মেয়াদী (১-১২সপ্তাহ) প্রশিক্ষণ কোর্সের জন্য ৫ কোটি টাকা বরাদ্ব দাখা যেতে পারে। ডিপিপি-তে প্রশিক্ষণ সংক্রান্ত বিস্তারিত বিস্তারণ উল্লেখ করতে হবে।
- ৪.১৩ প্রকল্পের মোট জানুয়ারি ২০১৭ থেকে জুন ২০২২ পর্যন্ত নির্ধারণ করতে হবে।
- ৪.১৪ প্রকল্পের কার্যক্রম যেহেতু স্থায়ী প্রকৃতির সেহেতু প্রকল্পের মেয়াদ শেষে কার্যক্রম টেকসই করার জন্য প্রয়োজনীয় জনবলের কাটাগো অর্থ বিভাগের জনবল বিমিটির সুপারিশসমূহ ডিপিপি-তে উল্লেখ করতে হবে।
- ৪.১৫ ডিপিপি-র লক ফ্রেম ব্যবহার করতে হবে।
- ৪.১৬ 'সরকারি খাতে উন্নয়ন প্রকল্প প্রণয়ন, অক্সিয়াকরণ, অনুমোদন ও সংশোধন পদ্ধতি, অক্টোবর ২০১৬' অনুযায়ী ডিপিপি বাংলায় প্রণয়ন করতে হবে।
৫. সভায় আর খোন আলোচনা না থাকায় সকলকে ধন্যবাদ জানিয়ে সভাপতি সভার সমাপ্তি ঘোষণা করেন।

  
 (এ.এম. আহসানুল্লাহ চৌধুরী)  
 সদস্য

১৪

সংযোগনী-'খ'

"ভূমি ব্যবস্থাপনার অটোমেশন শীর্ষক প্রকল্প" শীর্ষক প্রকল্পের উপর ১২-০১-২০১৭ তারিখে অনুষ্ঠিত পিইসি সভায় উপস্থিত কর্মকর্তা/পুরনো ভালিকাম

**ভূমি মন্ত্রণালয়ঃ**

- ১। জনাব আব্দুল্লাহ হেসেন, অভিযোগ সচিব
- ২। জনাব মোঃ কায়েদ আতাহার হোসেন, উপ-প্রধান
- ৩। জনাব মোঃ ফাতেমুর রহমান, সিনিয়র সহকারী প্রধান

**এধনমূল্যীকৰণ কার্যালয়ঃ**

- ৪। জনাব মোহাম্মদ এনামুল হক, ন্যাশনাল কনফালেটে (এই আই)

**বাস্তবায়ন পরিবীক্ষণ ও মুদ্যোগ বিভাগঃ**

- ৫। জনাব মোঃ মাহবুব জামান খান, সহকারী পরিচালক

**সাধারণ অর্থনীতি বিভাগঃ**

- ৬। জনাব জোসেফ ইয়াসিন, সহকারী প্রধান

**কার্যক্রম বিভাগঃ**

- ৮। জনাব ড. সেলিমা আজগার, যুগ্ম-প্রধান

**ভূমি রেকর্ড ও জারিপ অধিকার্যকলাপ বিভাগঃ**

- ৯। জনাব এ, কে, এম শাহীবুল্লাহ, উপ-পরিচালক
- ১১। জনাব মোহাম্মদ ফারান আলো, উপ-প্রকল্প পরিচালক (ডিএলএমএস)

**উপজেলা নির্বাচী অফিসারের কার্যালয়, বালগঞ্জ, সিলেটঃ**

- ১১। জনাব এ, টি, এম আজহাবুল ইসলাম, উপজেলা নির্বাচী অফিসার

**কৃষি পুনি সংস্কার ও পল্লী অভিযান বিভাগঃ**

- ৪। জনাব শেখ নজরুল ইসলাম, প্রধান
- ৫। জনাব মোঃ মনজুরুল আলোয়ার, যুগ্ম-প্রধান
- ৬। জনাব মুসলিম মেহ জাবীন, উপ-প্রধান
- ৭। জনাব দৈয়েদ জাহিদুল আলাম, সিনিয়র সহকারী প্রধান
- ৮। বিনু সাহা, সহকারী প্রধান